



GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ
INSTITUTO DE DESENVOLVIMENTO DO PIAUÍ

DOCUMENTO DE OFICIALIZAÇÃO DA DEMANDA (DOD)

Nº: 48/2026

Processo SEI Nº: 00119.000507/2026-83

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA (DFD) Nº 48/2026

Órgão: INSTITUTO DE DESENVOLVIMENTO DO PIAUÍ – IDEPI	
Setor Requisitante: COORDENAÇÃO DE CONSTRUÇÃO-IDEPI-PI	
Responsável pela Demanda: EDNA DE SOUZA CLEMENTINO	Matrícula nº 0174025

1.OBJETO DA CONTRATAÇÃO

A presente demanda tem como objeto a URBANIZAÇÃO DA BARRAGEM DE MESA DE PEDRA NO MUNICÍPIO DE VALENÇA DO PIAUÍ - PI.

2. FUNDAMENTAÇÃO E DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

2.1 Fundamentação

A fundamentação da contratação, bem como a definição dos respectivos quantitativos, encontra-se pormenorizada em tópico específico dos **Estudos Técnicos Preliminares (ETP)**, documento que integra o processo administrativo como apêndice do Termo de Referência, observando-se as disposições da Lei nº 14.133/2021.

- A presente contratação ainda não está incluída no Plano de Contratações Anual em razão de sua superveniência, porém será encaminhada para inclusão, após a autorização da autoridade competente.
- Ação 5094 - CONSTRUÇÃO E RECUPERAÇÃO DE OBRAS DE URBANIZAÇÃO E ESPORTES E LAZER..

2.2 Descrição da Necessidade

A Barragem Mesa de Pedra, localizada no município de Valença do Piauí (PI), representa não apenas uma importante estrutura hídrica para a região, mas também um potencial espaço de lazer, convívio social e fomento ao turismo local. Contudo, atualmente a área carece de

infraestrutura urbana adequada, o que compromete sua plena utilização pela população e visitantes. A ausência de urbanização nas imediações da barragem contribui para a degradação ambiental, descarte irregular de resíduos, insegurança no tráfego de pedestres e veículos, além da limitação do uso ordenado do espaço público. No período chuvoso, o local torna-se propenso ao acúmulo de lama e erosões, enquanto na estiagem o excesso de poeira compromete a qualidade do ambiente e a saúde de frequentadores, especialmente crianças e idosos. A urbanização da área da Barragem Mesa de Pedra visa melhorar o acesso, promover a preservação ambiental e ampliar as possibilidades de uso sustentável do espaço, contribuindo diretamente para o lazer da população local, geração de renda através do turismo e valorização do patrimônio natural do município. As intervenções previstas incluem pavimentação, instalação de mobiliário urbano, drenagem, iluminação, paisagismo, entre outros elementos que promovam segurança, acessibilidade e bem-estar. Dessa forma, a execução dos serviços de urbanização justifica-se como medida essencial para transformar a área da barragem em um espaço urbano estruturado, seguro e atrativo, promovendo a inclusão social, a saúde pública, a educação ambiental e o desenvolvimento econômico de Valença do Piauí.

3.QUANTIDADES E CARACTERÍSTICAS

As quantidades e características contam nas planilhas orçamentárias produzidas no projeto básico, que informam as seguintes situações: 1. COM DESONERAÇÃO: **Tabela de Referência: SINAPI - 01/2026 - Piauí, SBC - 01/2026 - Maranhão, ORSE - 12/2025 - Sergipe, SEINFRA - 028 - Ceará - 028 e BDI = 27,21%. Importa o presente orçamento em R\$ 1.605.709,65** (um milhão seiscentos e cinco mil setecentos e nove reais e sessenta e cinco centavos); 2. SEM DESONERAÇÃO: **Tabela de Referência: SINAPI - 01/2026 - Piauí, SBC - 01/2026 - Maranhão, ORSE - 12/2025 - Sergipe, SEINFRA - 028 - Ceará - 028e BDI = 23,54%%. Importa o presente orçamento em R\$ 1.583.757,13** (um milhão quinhentos e oitenta e três mil setecentos e cinquenta e sete reais e treze centavos).

4.DATA DE PREVISÃO DA CONTRATAÇÃO E ENTREGA

A data prevista para a contratação será 11/05/2026, e o cronograma físico para execução dos serviços é de 180 dias consecutivos, a contar da emissão da Ordem de Serviço.

5.GRAU DE PRIORIDADE DA COMPRA

() Baixo () Médio (X) Alto



Documento assinado eletronicamente por **EDNA DE SOUZA CLEMENTINO - RG.T.2387562-SSP-PI, Técnica Operacional Nível Superior**, em 30/03/2026, às 08:30, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no Cap. III, Art. 14 do [Decreto Estadual nº 18.142, de 28 de fevereiro de 2019](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.pi.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **0023253294** e o código CRC **5478D10D**.

